

Husk foreningen afholder:
Sommerfest lørdag d. 29. august 2026 kl. 13 - ??
Juletræstænding søndag d. 22. november 2026 kl. 16



Referat af generalforsamling 2026, afholdt tirsdag d. 17. marts 2026

Generalforsamlingen blev afholdt i kantinen på Hillerødsholmskolen. Til stede var 32 medlemmer, heraf 25 stemmeberettigede og der blev derudover afleveret 0 gyldige fuldmagter. Der var på generalforsamlingen således repræsenteret i alt 25 berettigede stemmer.

1. Valg af dirigent

Bestyrelsen foreslog Jan Ølsted som dirigent, hvilket blev tilsluttet enstemmigt.

Jan konkluderede indledningsvis, at generalforsamlingen var lovligt indkaldt og dermed beslutningsdygtig.

2. Præsentation af bestyrelsen

Den nuværende bestyrelse præsenterede sig selv med undtagelse af Karina Marker Pedersen, der desværre ikke kunne deltage i generalforsamlingen.

3. Beretning om grundejerforeningens virksomhed i det forgangne år

Foreningens formand Allan Schultz Jensen fremlagde bestyrelsens beretning, som er vedhæftet til orientering.

Dirigenten spurgte herefter om der var spørgsmål eller kommentar til beretningen. Der var et kort spørgsmål fra de fremmødte om, hvorvidt bestyrelsen giver tilladelse til opsætning af varmepumper. Allan oplyste, at bestyrelsen alene forholder sig til de visuelle ændringer mv., og på den baggrund normalt ikke giver tilladelse, ligesom der henvises til, at der er regler vedr. støj mv., som administreres af Hillerød Kommune.

Der kom bemærkninger vedr. det relativt meget affald, der vurderes at stamme fra kunder mv. fra Netto. Allan oplyste, at han løbende har haft dialog med butiksbestyrende. Det blev aftalt, at bestyrelsen vil rette kontakt til Netto's hovedkontor, hvis der ikke fra butikkens side rettes op på situationen med affaldet.

Der blev endvidere spurgt ind til de ofte mange glasskår omkring glascontaineren ved Netto. Det er Hillerød Kommunens ansvarsområde, og medlemmerne opfordres til at anmelde evt. glasskår mv. ind til Hillerød Kommune via deres app Borgertip.

Dirigenten takkede herefter for bestyrelsens beretning, som blev taget til efterretning.

Husk foreningen afholder:
Sommerfest lørdag d. 29. august 2026 kl. 13 - ??
Juletræstænding søndag d. 22. november 2026 kl. 16

4. Regnskab for 2025

Kasserer Eric Saugman fremlagde regnskabet for 2025, som viste et overskud på 38.848 kr., som er langt fra det budgetterede overskud på 8.100 kr. Årsagen til det forholdsvis store overskud skyldes primært, at der brugt lidt mindre end projekteret på en lang række poster, ligesom der ikke er brugt det afsatte beløb til vedligeholdelse. Der henvises til vedlagte regnskab og vedlagte bemærkninger hertil.

Regnskabet blev herefter godkendt.

5. Fremlæggelse af budget for 2026 og fastsættelse af kontingent og rykkergebyr.

Kasserer Eric Saugman fremlagde budgettet, der viser et forventet overskud på 8.100 kr. Der henvises til vedlagte budget og bemærkninger hertil.

Der kom et spørgsmål vedr. det hensatte beløb på 54.368 til kabel-tv. Bestyrelsen oplyste, at foreningen jf. vores vedtægter er forpligtiget til at drive et fælles coax-kabelnet, hvorfor beløbet er afsat til udbedring af eventuelle skader på dette net. Bestyrelsen oplyste dog samtidig, at TDC Net A/S antagelig nedlægger hovedcoax-nettet inden for en kortere årrække, hvorefter foreningen kabelnet antagelig tillige nedlægges.

Budgettet inkl. uændret kontingent på årligt 1.700 kr. og uændret rykkergebyr på 100 kr. blev vedtaget.

6. Behandling af indkomne forslag.

Bestyrelsen har ikke modtaget nogen forslag.

7. Valg af bestyrelse for 2 år.

På valg er:

- Kim Kalledat Lassen – villig til genvalg
- Eric Saugman – villig til genvalg
- Emil Kirkegaard Poulsen – villig til genvalg

Kim, Eric og Emil blev genvalgt uden modkandidater.

Bestyrelsen består herefter af:

- | | |
|--------------------------|---------------------------|
| • Allan Schultz Jensen | • Lars Vergo |
| • Eric Saugman | • Kim Kalledat Lassen |
| • Kasper Thaarup Hansen | • Emil Kirkegaard Poulsen |
| • Karina Marker Pedersen | |

8. Valg af bestyrelsessuppleant for 2 år.

På valg er:

- Jan Ølsted – villig til genvalg.

Jan blev genvalgt uden modkandidat.

9. Valg af revisor for 2 år.

På valg er:

- Christian Diget – villig til genvalg.

Christian blev genvalgt uden modkandidat.

Husk foreningen afholder:
Sommerfest lørdag d. 29. august 2026 kl. 13 - ??
Juletræstænding søndag d. 22. november 2026 kl. 16

10. Eventuelt

Der kom forslag om, hvorvidt det kunne være en fordel, såfremt foreningen eksempelvis blev medlem af Grundejerforeningernes Landsforening for eksempelvis at stå stærkere ved eksempelvis kommunens ønske om separat kloakering mv. Bestyrelsen oplyste, at de godt kendte til foreningen, og et medlemskab har været overvejet i forhold til forsikringspakke mv., men det er vurderet, at det ikke er fordelagtig for vores grundejerforening.

Der blev endvidere spurgt ind til, om der ikke var mulighed for, at oplysninger omkring dræn mv. kunne deles mellem medlemmerne.

Der kom bemærkning om, at det var ærgerlig, at der ikke var kommet mere information ud omkring juletræstændingen inden dagen før, og at arrangementet var noget tamt i forhold til tidligere år. Bestyrelsen anerkendte og beklagede den sene udmelding, ligesom det blev garanteret, at der vil blive sendt invitationer ud tidligere i år.

Der kom tilkendegivelser fra de fremmødte om, at der helt sikkert var medlemmer, der gerne vil hjælpe til ved arrangementer mv. Der blev i denne forbindelse henvist til, at medlemmerne er gode til at dele oplysninger med hinanden via foreningens facebookside.

Der var tillige en kort drøftelse omkring snerydning på vores stier, da det kun er den vestlige sti, som sneryddes. Dette skyldes, at det er Hillerød Kommune, som forestår snerydning af denne sti. Der var stemning for, at grundejerforeningen fortsat ikke bruger penge på at rydde den østlige sti.

Sommerfesten blev drøftet, og der var enighed om, at det er et godt arrangement, som der er opbakning til skal fortsætte. Der var ligeledes opbakning til, at deltagergebyret for eventuelle ikke-medlemmer skal sættes højere end beløbet for medlemmer.

Dirigenten og formanden takkede herefter for god ro og orden.

Hillerød d. 17. marts 2026

Underskrives digitalt

Kasper Thaarup Hansen

Referent

Underskrives digitalt

Jan Ølsted

Dirigent

Underskrives digitalt

Allan Schultz Jensen

Formand